

De Nieuwe Post

INFORMATIEBIJEENKOMST

26 FEBRUARI 2026



Agenda

- Even voorstellen
- Opfrissen project De Nieuwe Post
- Planning
- Logistieke bewegingen
- Fases werkzaamheden
- Bouwen met wederzijds begrip

Even voorstellen



Remko
Projectmanager
Rijksvastgoedbedrijf



Johan
Projectmanager
Heijmans



Zivana
Projectleider bouw
Heijmans



Jeroen
Proces-/omgevingsmanager
Heijmans

Kort opfrissen: Project De Nieuwe Post

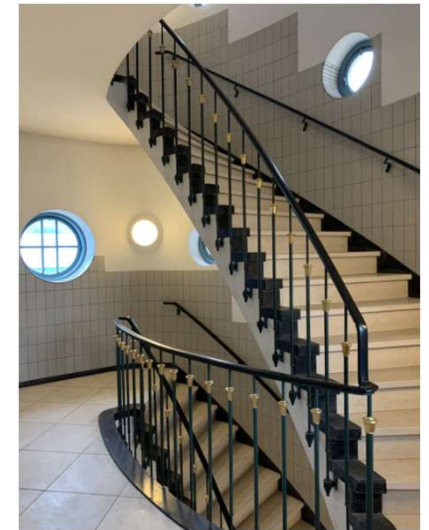
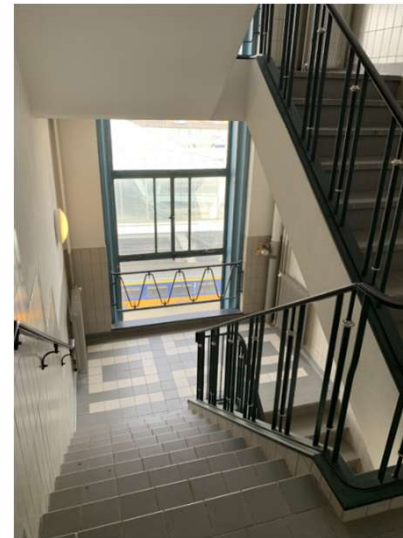
DE NIEUWE POST

Gerealiseerd in 1957

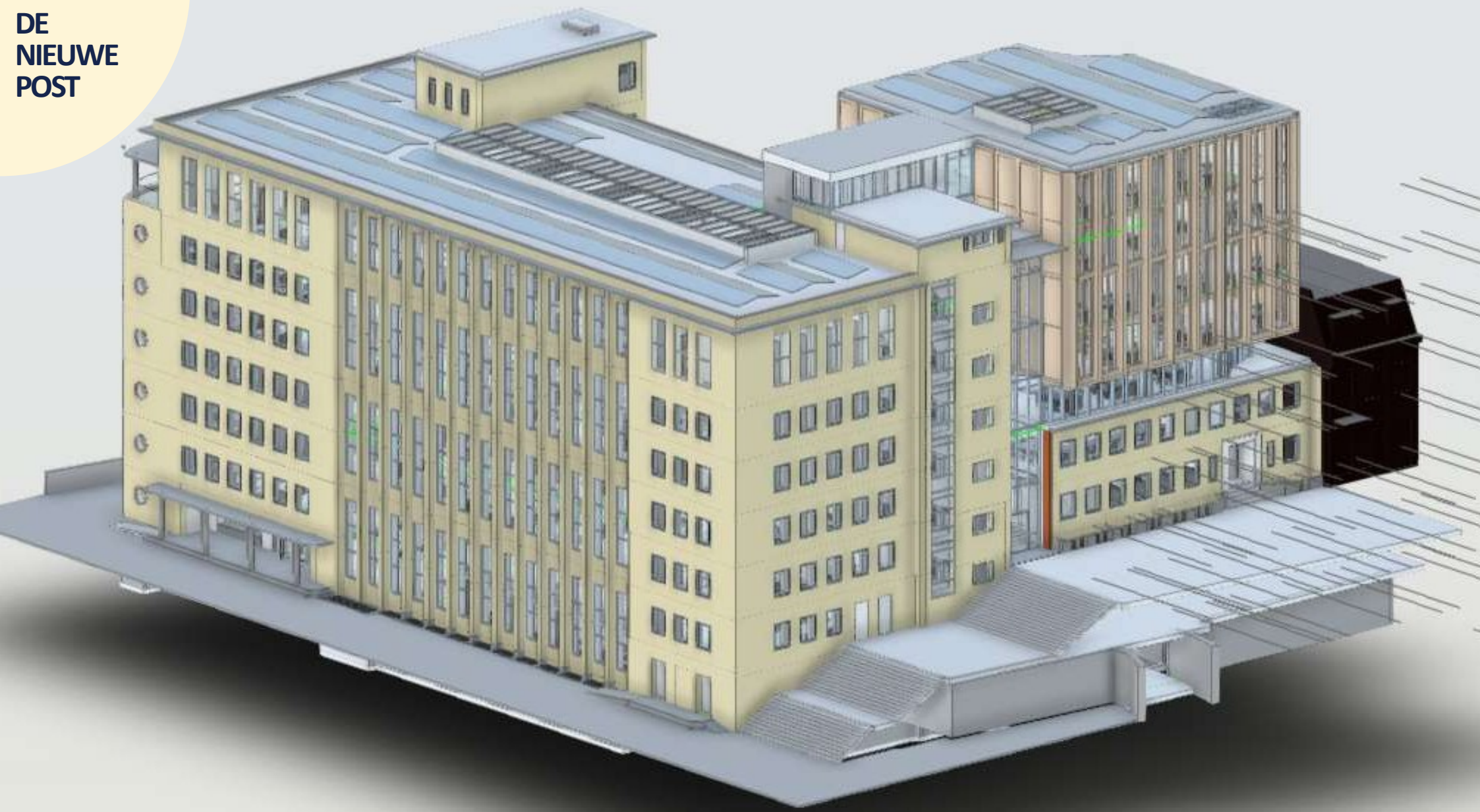
Jaren 90 verbouwd en beheerd door een belegger tot ca. 2010

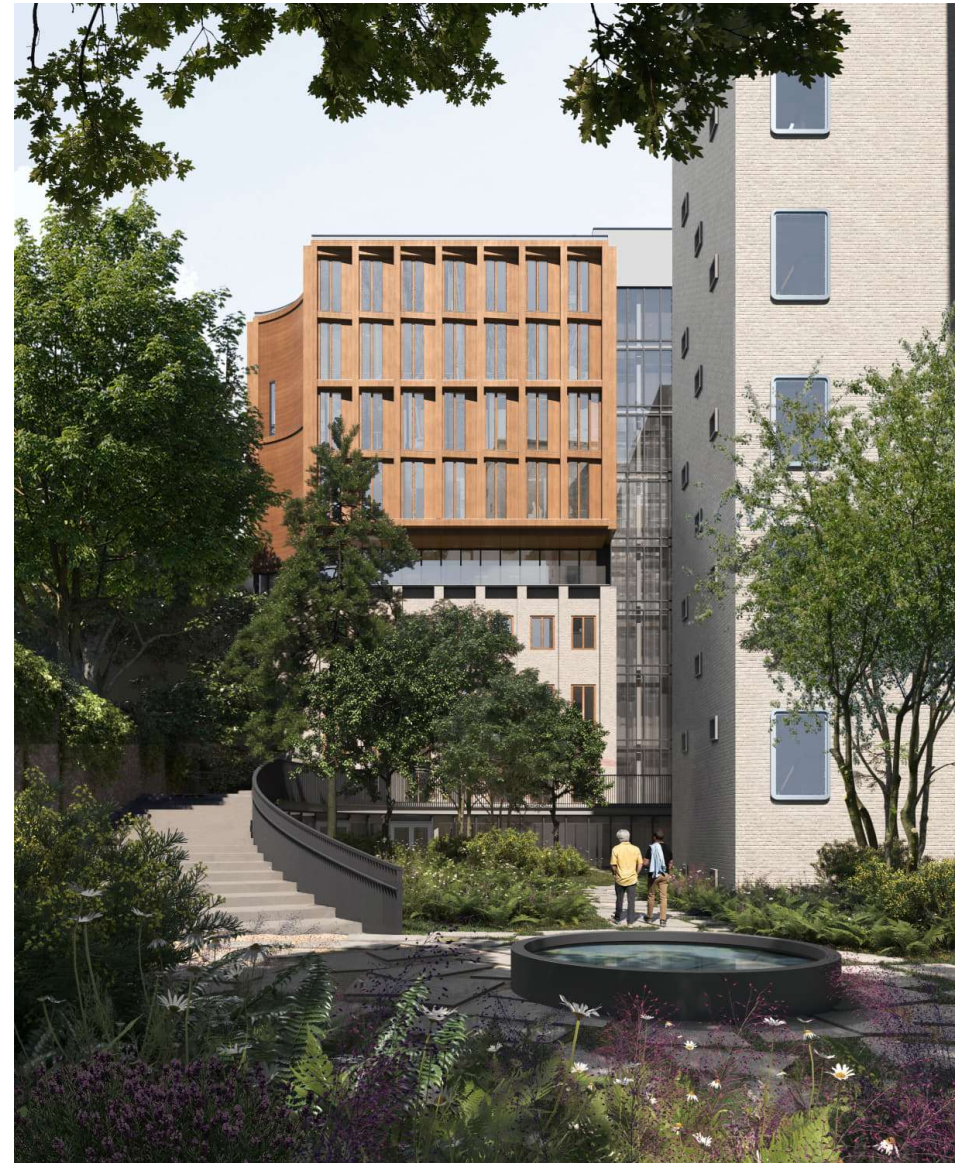


Monumentaliteit jaren '50/'90



DE
NIEUWE
POST





Sfeerimpressie houten opbouw. Bron: Plotvis / Kraaijvanger architecten



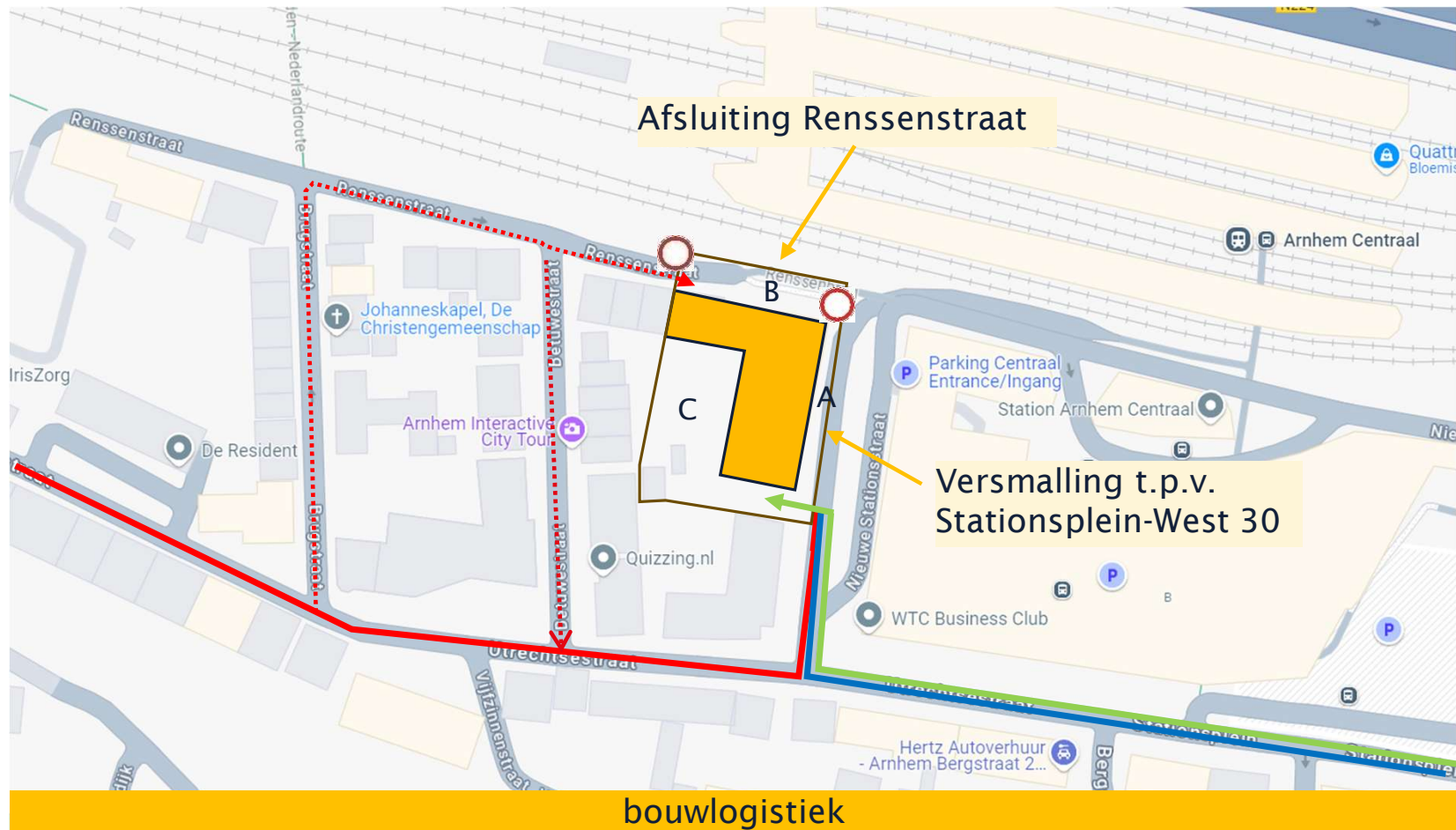
Sfeerimpressie binnentuin. Bron: Karres en Brands

Planning, bereikbaarheid, werkzaamheden

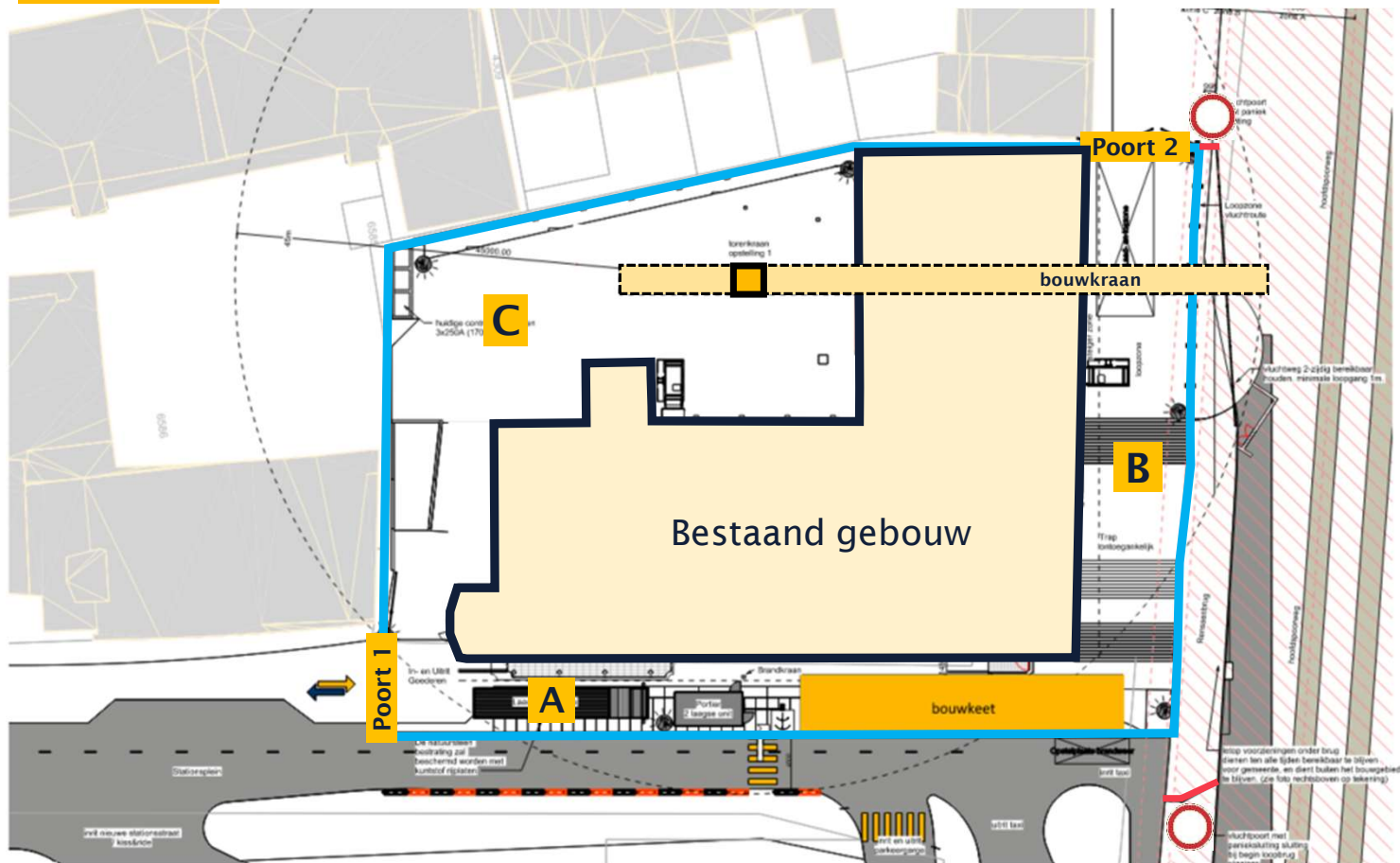
Planning

1. Doorkoppelen warmte/koudebron	okt/nov 2024
2. Bouwplaatsinrichting	nov/dec 2024
3. Sloopwerk en opbouw constructie	Q1 - Q3 2025
4. Renoveren kozijnen	2025
5. Houten opbouw Renssenstraat	Q1 - Q2 2026
6. Afbouw	2026
7. Aanleg binnentuin / slopen trafo	Q4 2026 - Q1 2027
8. Ontmantelen bouwplaats	Begin 2027

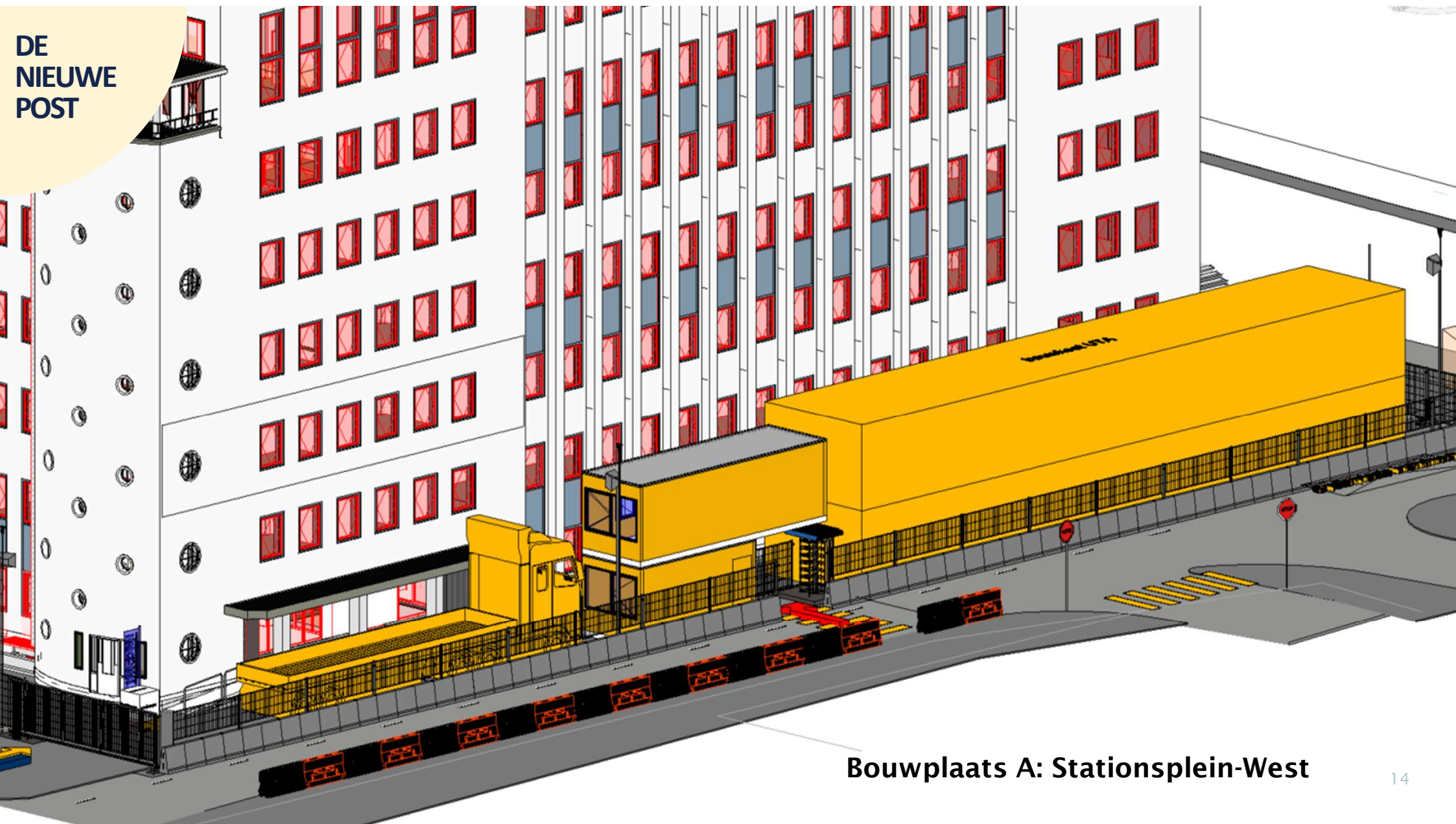
Bereikbaarheid



Bouwplaats



DE
NIEUWE
POST



Bouwplaats A: Stationsplein-West

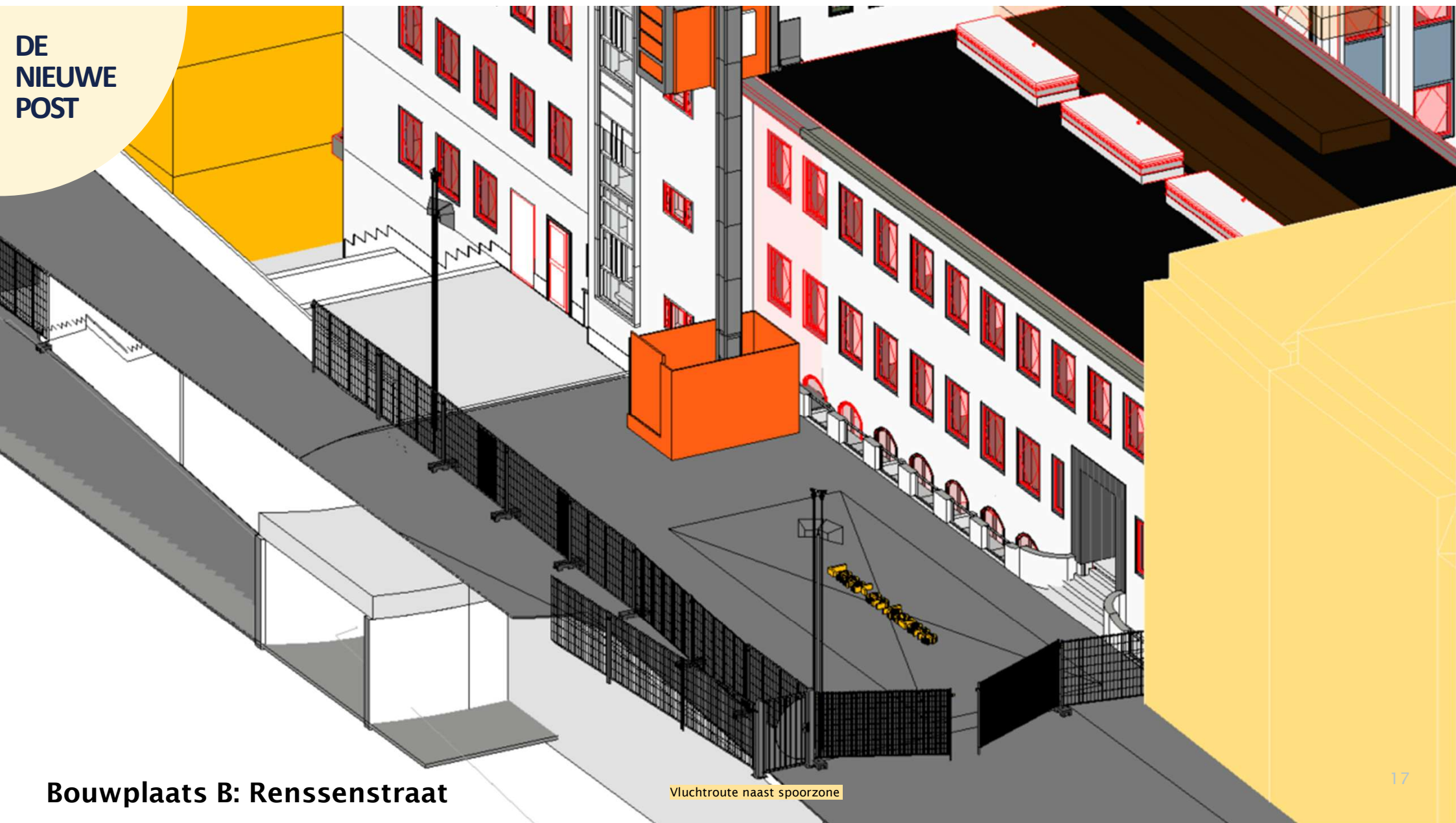


Bouwplaats A - Stationsplein-West

Veiligheidsmaatregelen om de veiligheid en gezondheid in de directe omgeving van het bouwterrein te waarborgen:

- ✓ Inrichten bouwveiligheidszone (BVZ) rondom het gebouw
- ✓ Inrichten van een afgesloten bouwterrein met tourniquet en poort (nr. 1)
- ✓ Inzet verkeersregelaar voor begeleiding bouwverkeer
- ✓ Realiseren wegversmalling met barrier
- ✓ Aanpassen bewegwijzering en plaatsen waarschuwingsborden
- ✓ Aanbrengen van een tijdelijke oversteekplaats
- ✓ Inrichten brandweer opstelplaats t.p.v. brandhydrant

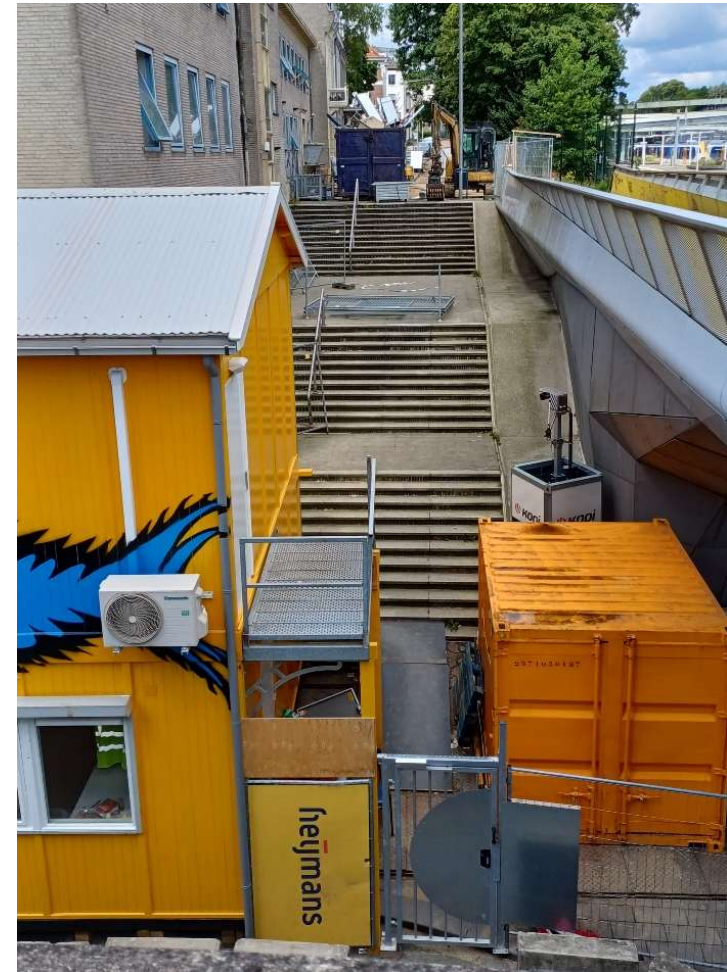
DE
NIEUWE
POST



Bouwplaats B: Renssenstraat

Vluchtroute naast spoorzone

Bouwplaats B - Renssenstraat



Bouwplaats B - Renssenstraat

Veiligheidsmaatregelen om de veiligheid en gezondheid in de directe omgeving van het bouwterrein te waarborgen:

- ✓ Inrichten bouwveiligheidszone (BVZ) door afsluiten Renssenstraat
- ✓ Inrichten van een afgesloten bouwterrein en poort (nr. 2)
- ✓ Inrichten vluchtroute langs spoorzone.
- ✓ Plaatsen bouwlift langs de gevel.
- ✓ Plaatsen bouwsteiger t.b.v. realisatie opbouw
- ☐ Incidenteel opstellen mobiele kraan

Bouwplaats C - 'binnentuin'



Bouwplaats C - 'binnentuin'

Bouwplaatsinrichting:

- ✓ Plaatsen bouwlift langs de gevel achterzijde Stationsplein-West.
- ✓ Realiseren sparing in parkeerdek en funderingspoer in de kelder tbv torenkraan
- ✓ Opbouwen torenkraan
- ✓ Plaatsen bouwsteiger t.b.v. realisatie opbouw

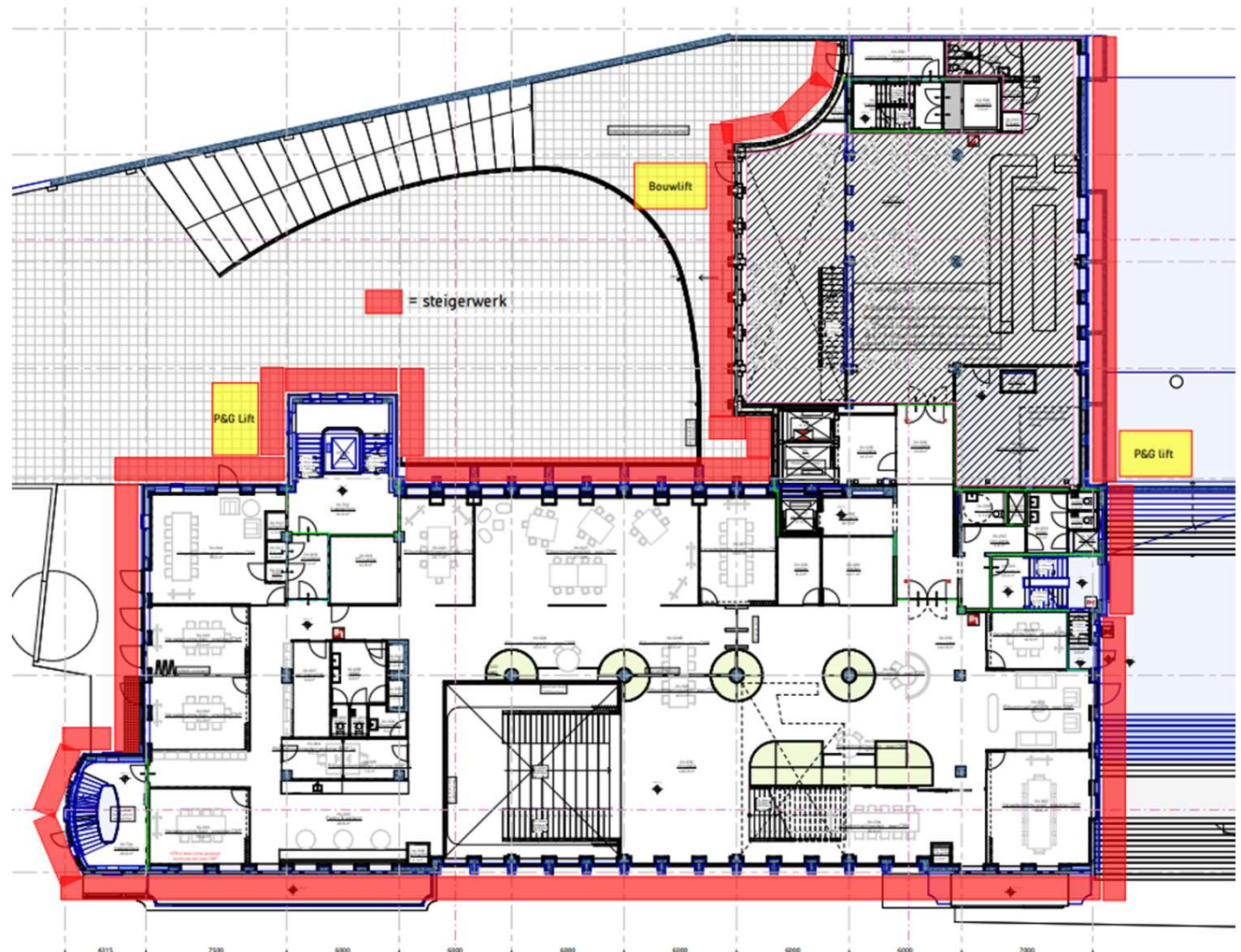
Bouwplaats C - 'binnentuin' Steiger plaatsing



Bouwplaats C - 'binnentuin' Steiger plaatsing

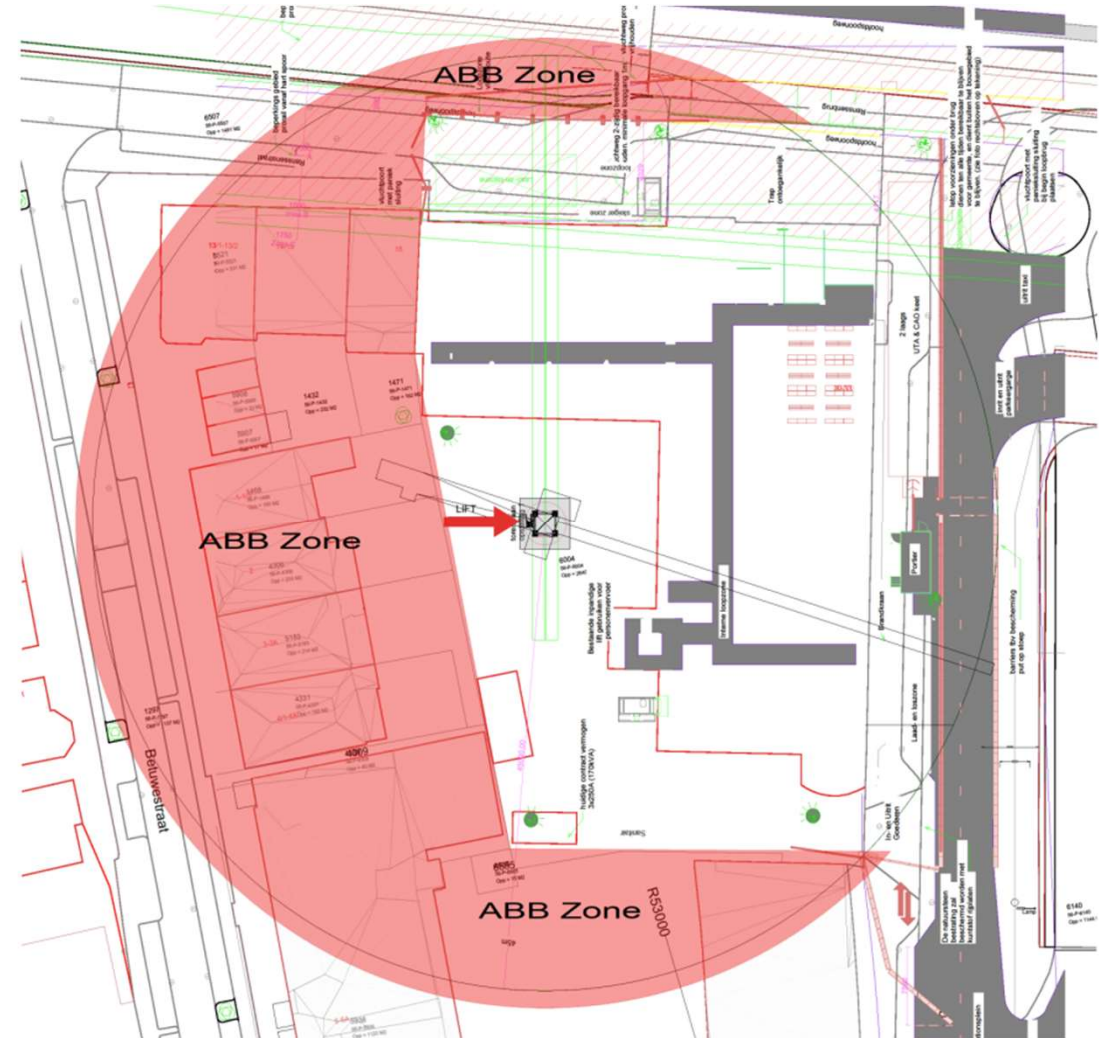
Alle gevels worden voorzien van steigers ten behoeven van verschillende werkzaamheden zoals het herstellen van de kozijnen.

De steigers zullen gefaseerd opgebouwd, gebruikt en afgebroken worden.



Torenkraan informatie

- ✓ Wanneer de kraan niet beheert wordt door een kraanmachinist, dan draait deze automatisch mee met de wind.
- ✓ ABB zone = kraan wordt automatisch geremd zodat deze niet “per ongeluk” over het rode gebied kan draaien wanneer er materiaal verplaatst wordt.
- ✓ Kraanmachinist wordt tijdens het hijsen ondersteund door, en communiceert altijd met, een Rigger op de grond .



Torenkraan beeldvorming



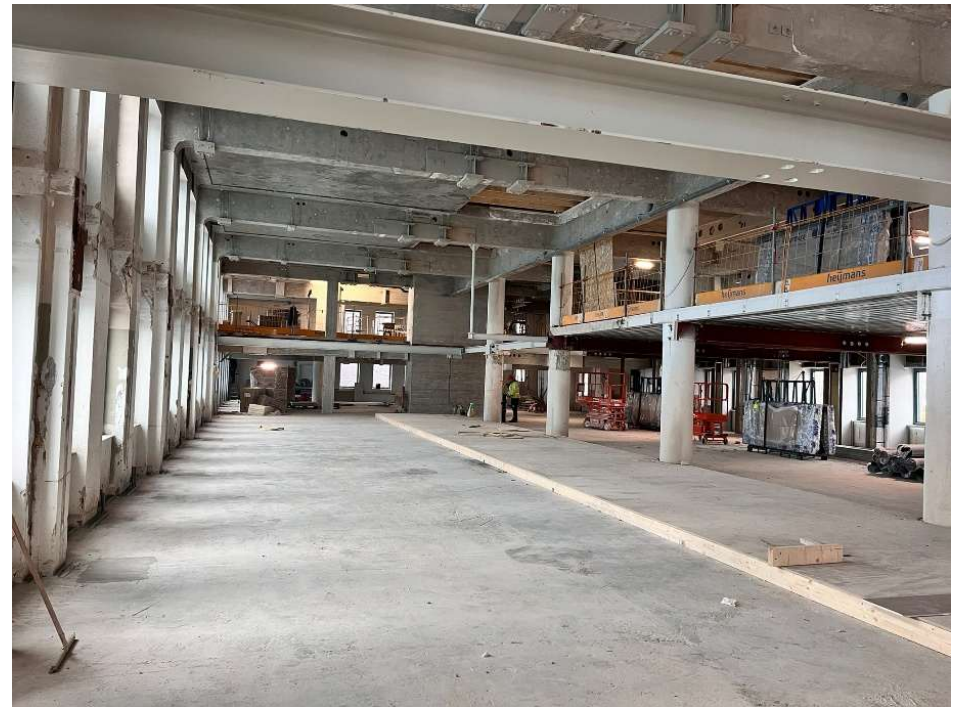
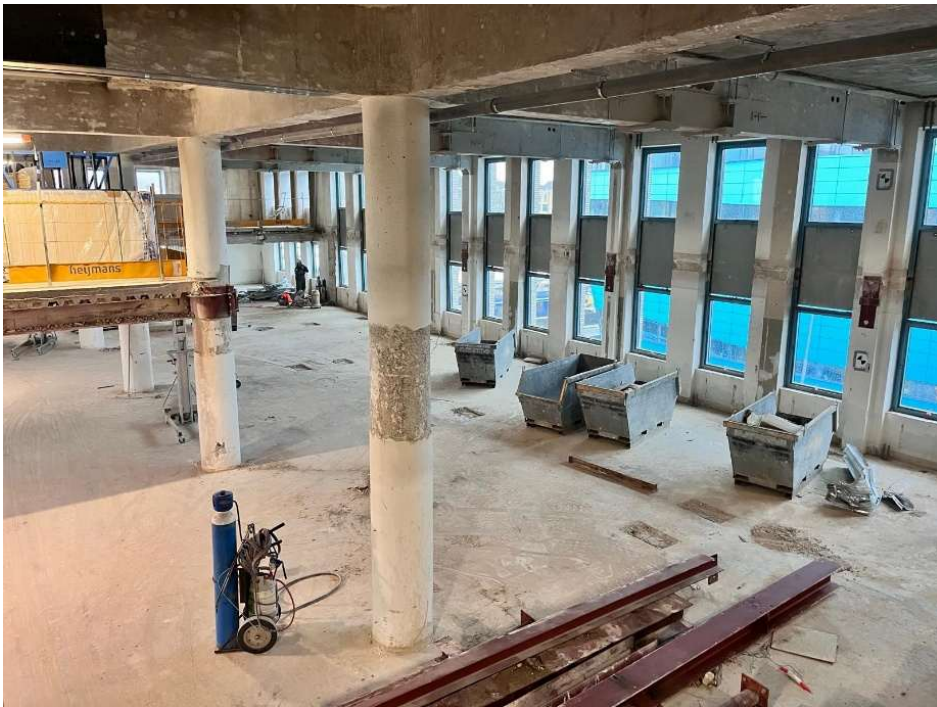
Voortgang werkzaamheden

- Werkzaamheden zijn verspreid over het hele gebouw.
- Sloopwerkzaamheden binnenzijde Stationsplein-West nagenoeg gereed.
- Sloopwerkzaamheden nieuwe entree Renssenstraat gaat binnenkort van start.

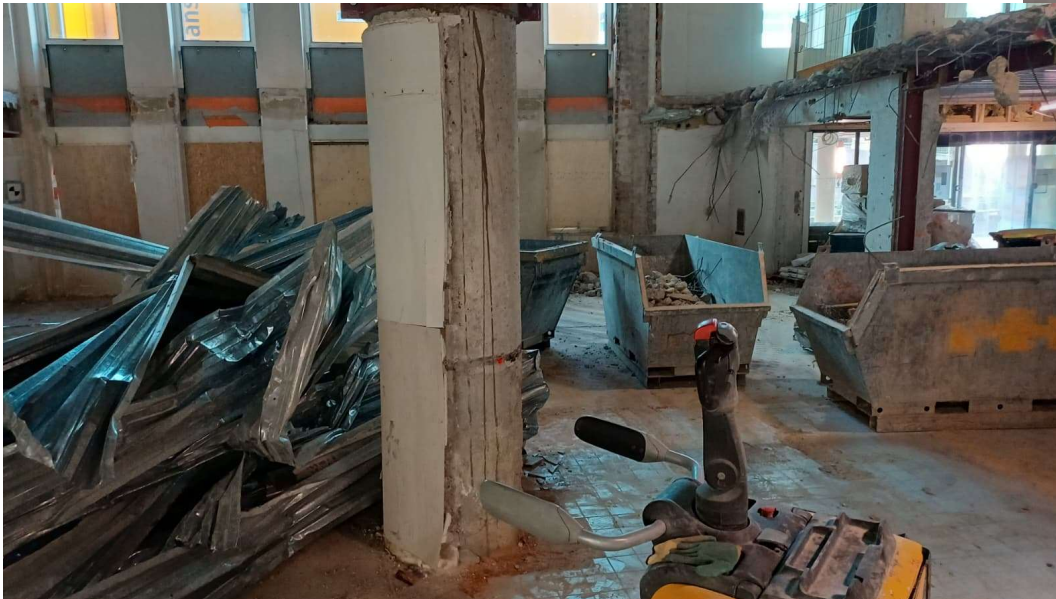
Voortgang sloopwerkzaamheden



Voortgang sloopwerkzaamheden



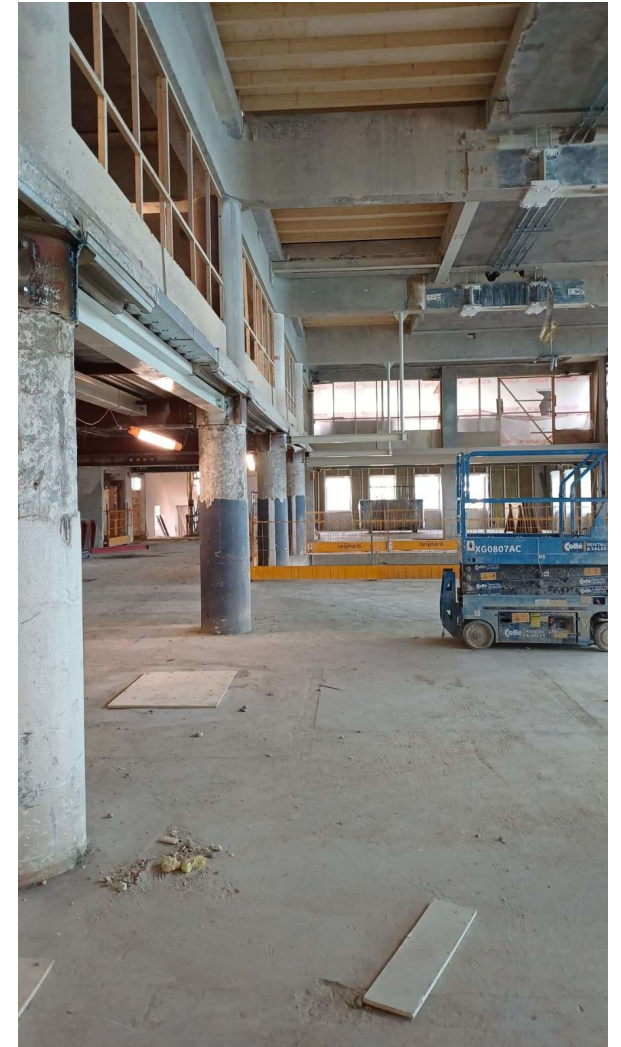
De begane grond



de 1^e verdieping



de 2^e verdieping



de 3^e verdieping



de 4^e verdieping



Hoe deze ruimte moet worden



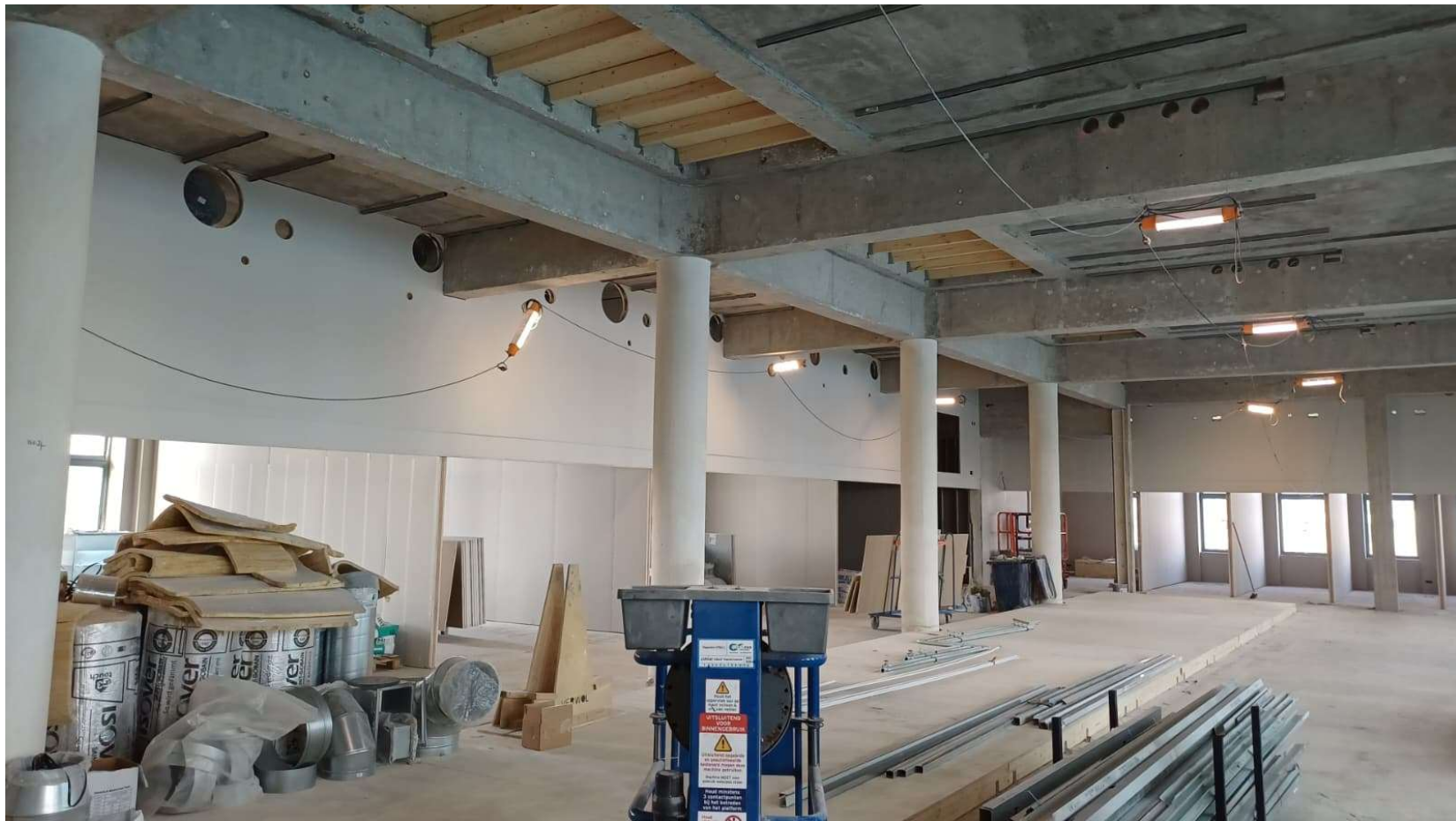
de 5^e verdieping



6^e verdieping

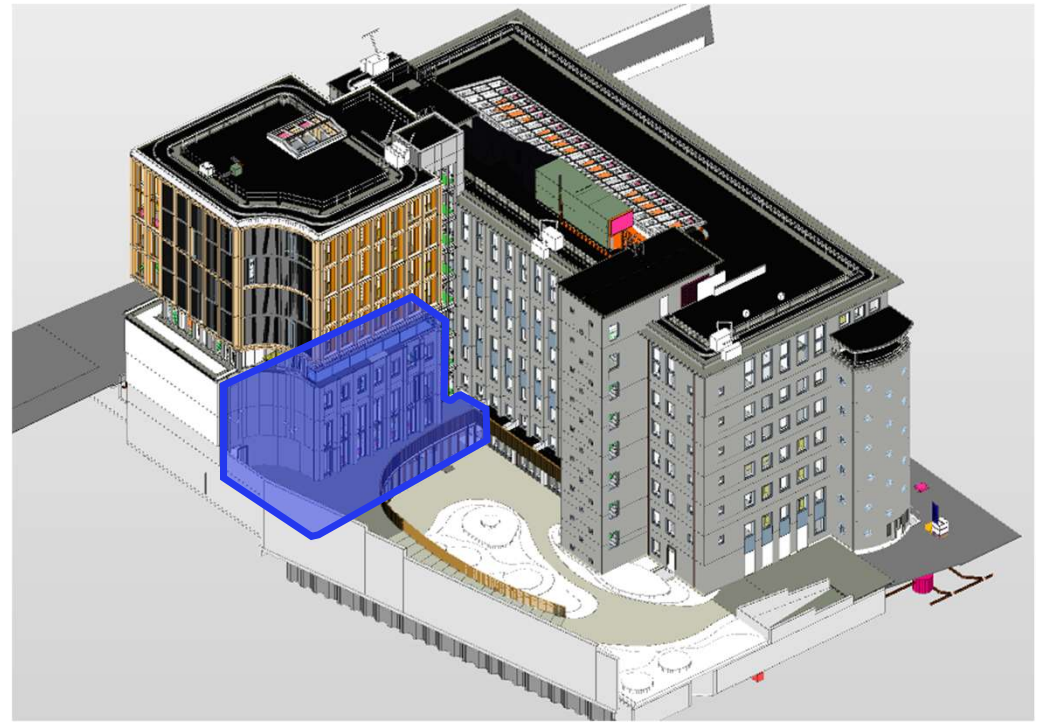
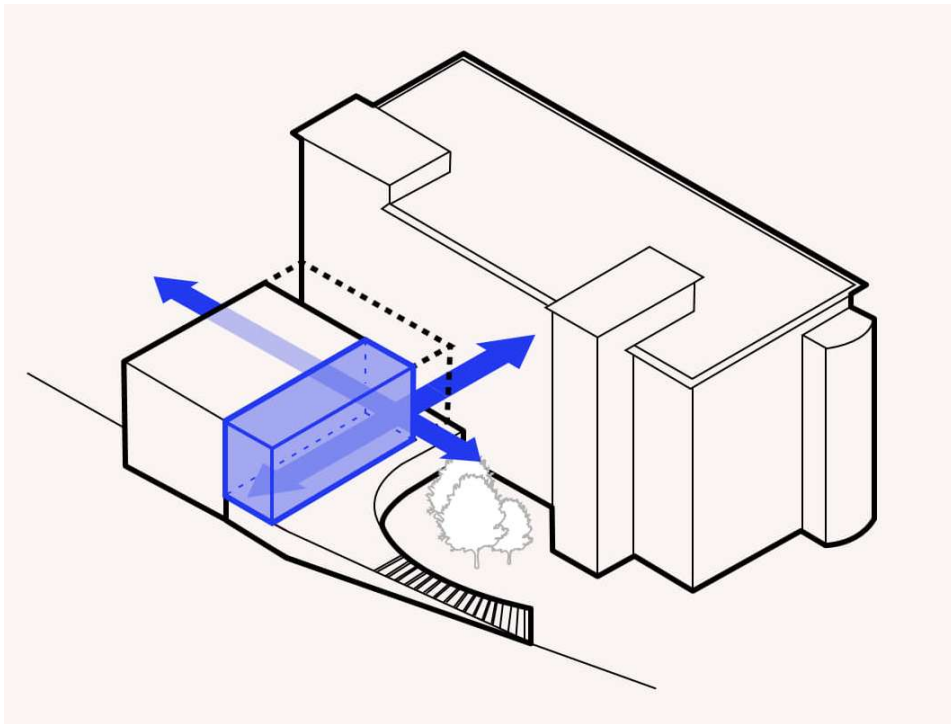


6^e verdieping



Uitbouw fase

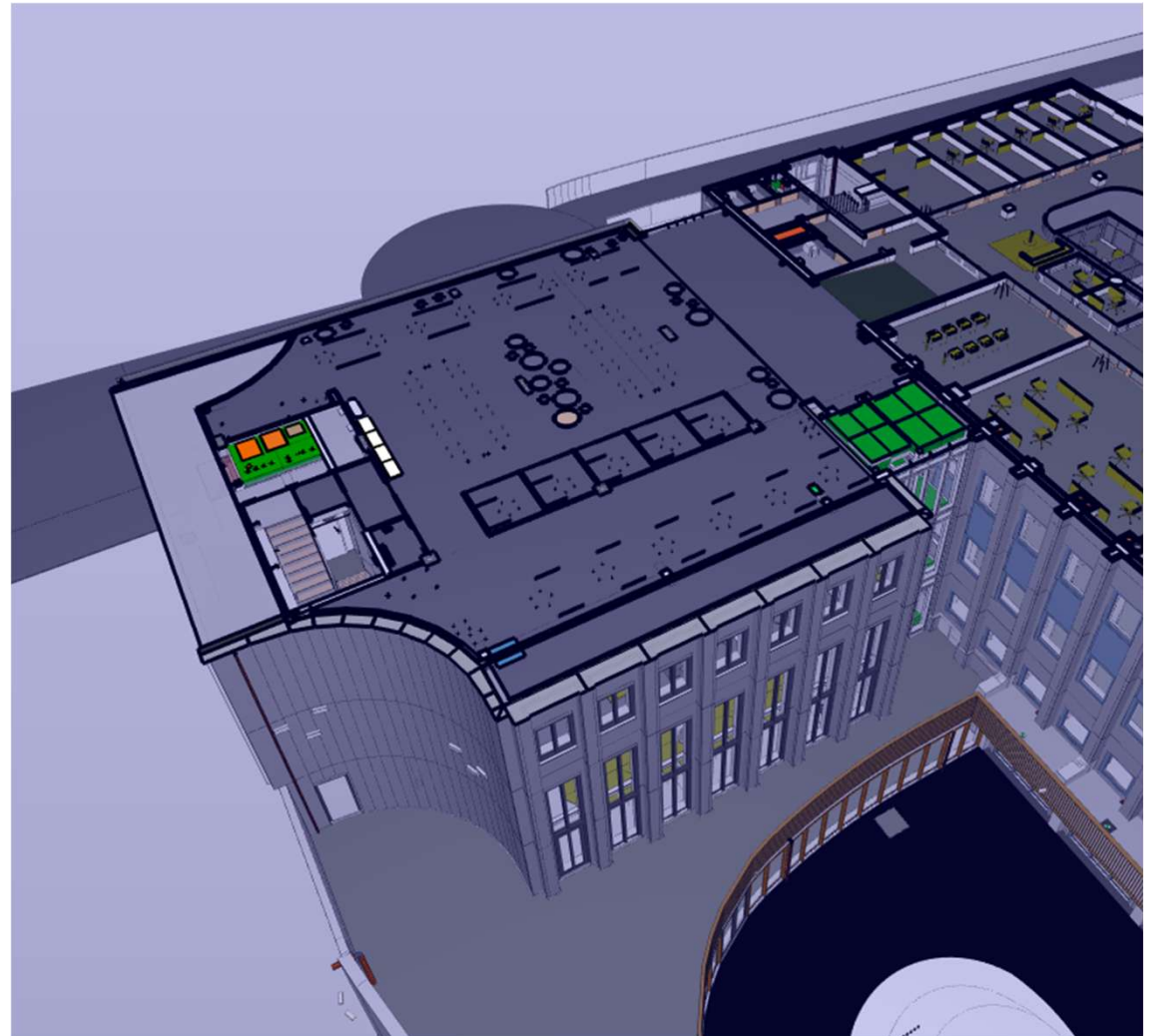
Nieuwe te bouwen delen



Uitbouw fase

Constructieve delen van het onderste gedeelte worden eerst geplaatst.

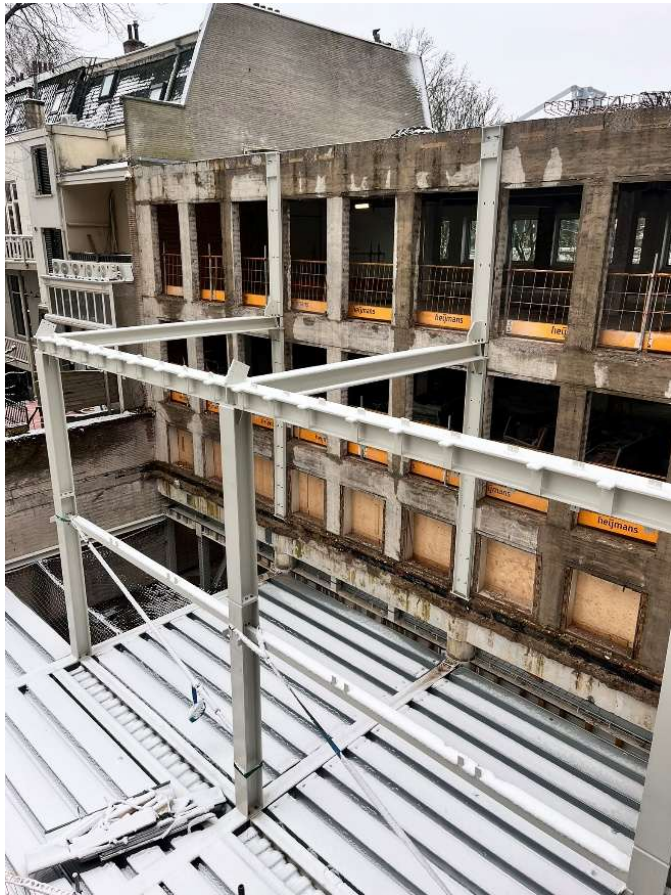
Afwerking van de gevels gebeurt van boven naar beneden en zal dus later plaats vinden.



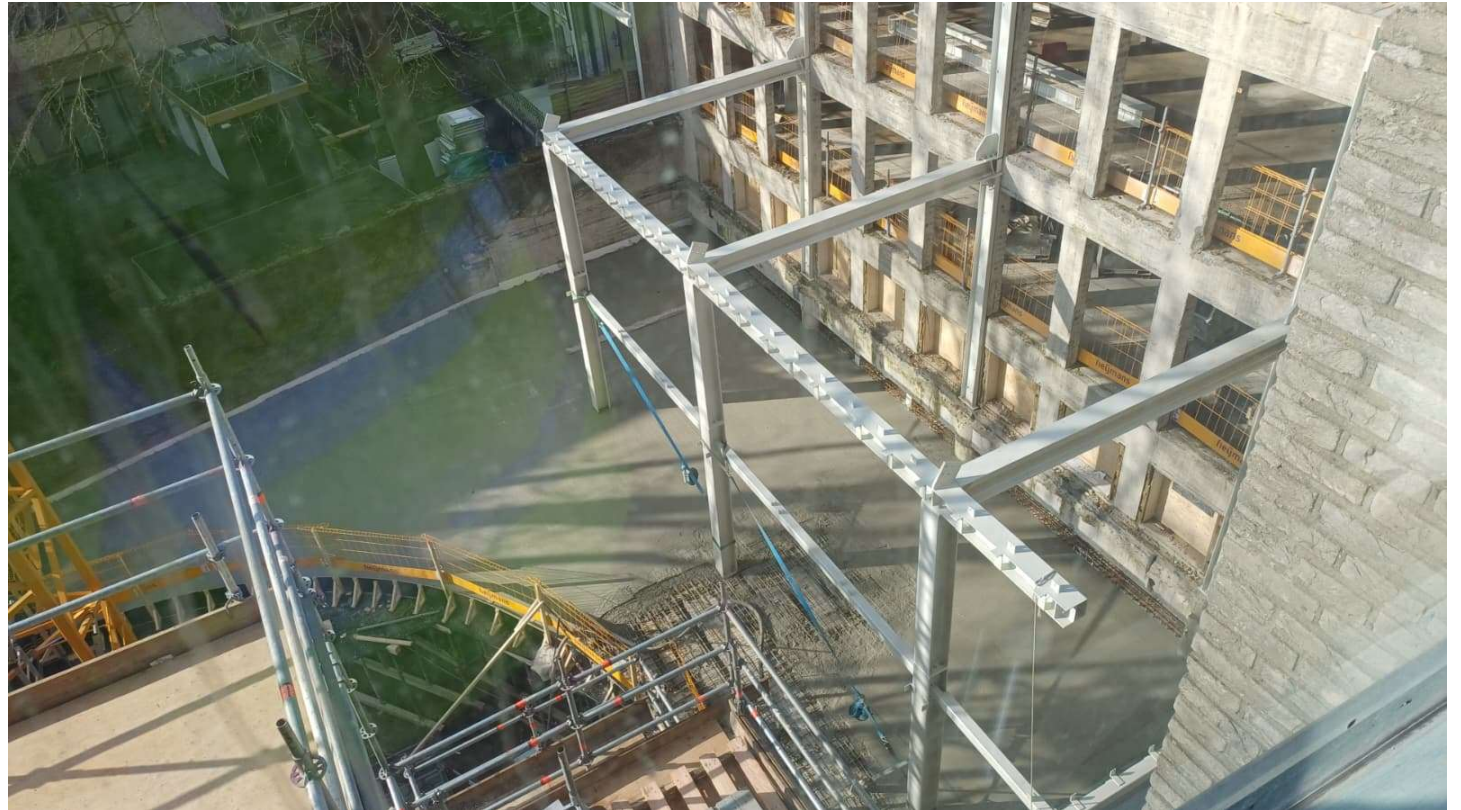
Staalconstructie uitbouw binnentuin



Staalconstructie uitbouw binnentuin



Staalconstructie uitbouw binnentuin



Versterkingen



Versterkingen

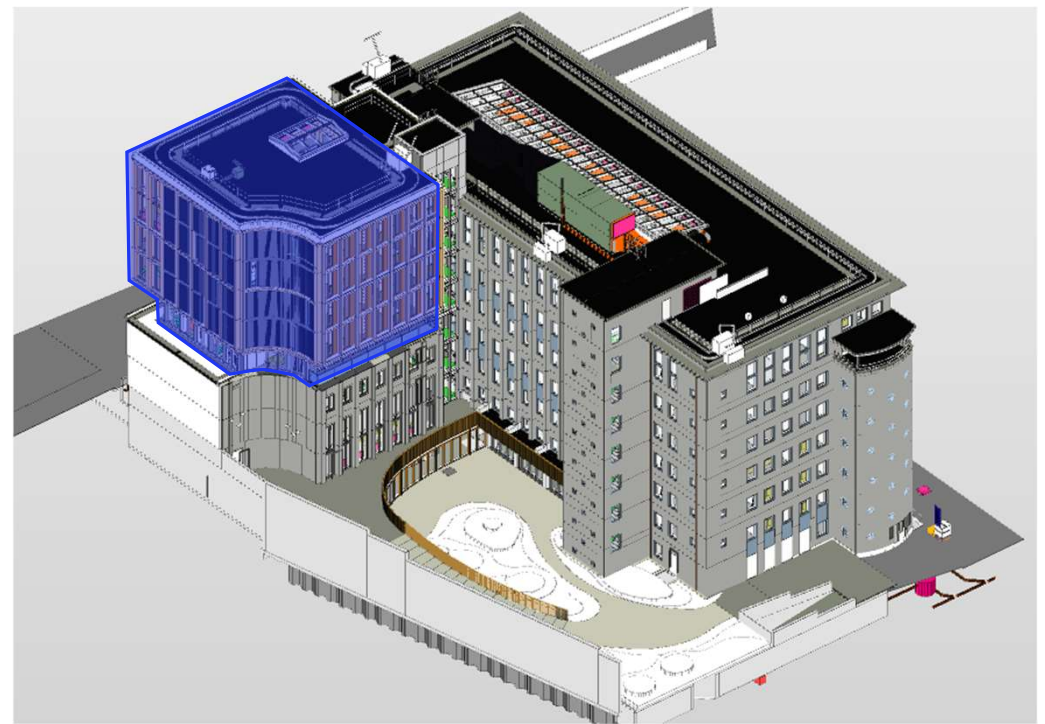
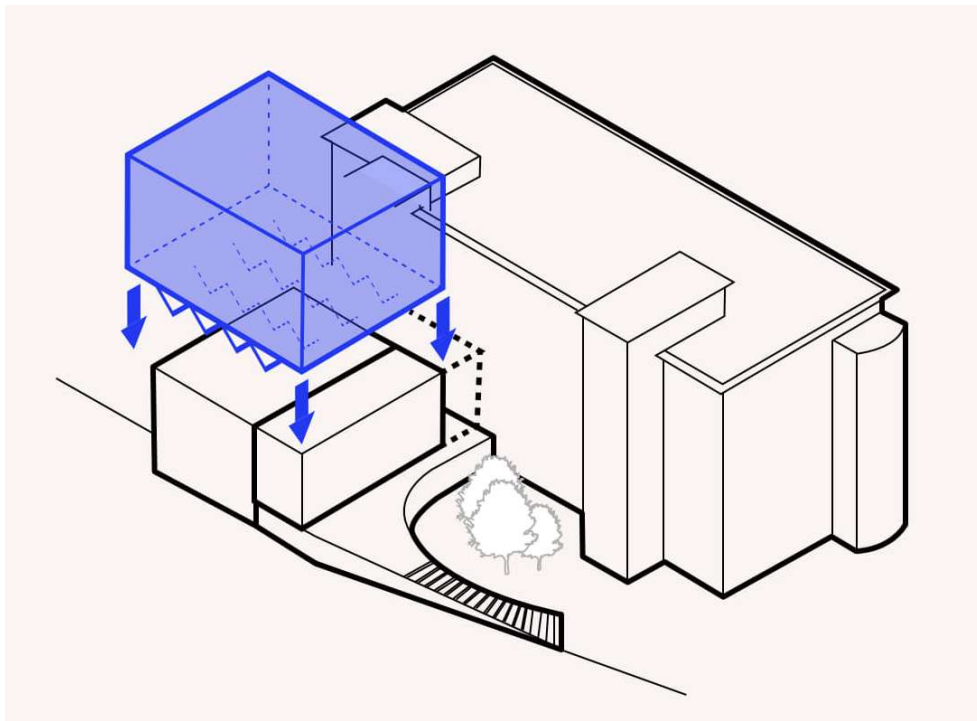


Versterkingen



Opbouw fase

Zodra alle constructieve voorzieningen zijn voltooid kan er begonnen worden aan de opbouw.
Iedere laag zal direct voorzien worden van een gevel, maar de afwerking volgt in een volgende stap.



Opbouw fase



Bouwen met wederzijds begrip

Bouwen met wederzijds begrip

Zonder overlast kunnen wij helaas niet bouwen, maar wél met wederzijds begrip. Wij proberen overlast te beperken en zoveel mogelijk vooraf duidelijkheid te verschaffen over de werkzaamheden die hinder voor de omgeving kunnen veroorzaken.



BouwApp



de BouwApp.

- Regelmatige updates over voortgang en werkzaamheden
- Direct contact met en vanuit de bouwkeet
- Vragen en opmerkingen zijn altijd welkom
- BouwApp downloaden via de App & Play store of scan deze QR code →



BouwApp



de BouwApp.

- Volgen jullie het project via de BouwApp?
- Wat vinden jullie er van?
- Wat zouden jullie meer of juist minder willen zien?

Welkom!

Op deze pagina houden we u op de hoogte over de ontwikkelingen in project DOEN. Dit behelst de renovatie en uitbreiding van het monumentale rijkskantoor Stationsplein-West 30 te Arnhem.

De nieuwe naam van het project is de Nieuwe Post. Naast de nodige informatie nodigen we u uit om te reageren.

Lees [hier](#) meer over hoe deze website werkt.



Kerngegevens

- Oppervlakte in m2: 13.155
- Inhoud in m3: 45.000
- Planning: 2023-2026

 Kalender

sep 2024						
Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo
26	27	28	29	30	31	1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29

Actueel

Lees hier het laatste projectnieuws, mededelingen en oproepen

Uitnodiging
Bewonersbijeenkomst op 24
april 2024

Verslag
Bewonersbijeenkomst op 24
april 2024

Uitnodiging
De bewoners van het rijkskantoor Stationsplein-West 30 te Arnhem worden verzocht op woensdag 24 april 2024 om 19.00 uur aanwezig te zijn voor een bewonersbijeenkomst. Het doel van deze bijeenkomst is om de bewoners in kennis te stellen van de plannen voor de renovatie en uitbreiding van het rijkskantoor. De bijeenkomst wordt gehouden in de zaal van het rijkskantoor, Stationsplein-West 30 te Arnhem. Het is belangrijk dat u aanwezig bent, want u krijgt de kans om uw mening te geven over de plannen. Het is ook mogelijk om vragen te stellen. Het is belangrijk dat u op tijd aanwezig bent, want de bijeenkomst begint om 19.00 uur. Het is ook mogelijk om de bijeenkomst te volgen via de livestream op de website van het rijkskantoor. Het is belangrijk dat u de bijeenkomst niet mist, want het is een belangrijke gelegenheid om uw mening te geven over de plannen. Het is ook mogelijk om de bijeenkomst te volgen via de livestream op de website van het rijkskantoor. Het is belangrijk dat u de bijeenkomst niet mist, want het is een belangrijke gelegenheid om uw mening te geven over de plannen.

Hier vindt u een overzicht van vragen en antwoorden. Zit uw vraag er niet bij? Stel deze dan in de rubriek Stel uw vraag! op deze pagina. Of stuur een mail via de rubriek Contact.



Neem bij vragen contact op via het e-mailadres Doen.StationspleinWestArnhem@rijksoverheid.nl. Of benader onderstaand contactpersoon:

Werktijden

- Structureel maandag-vrijdag, 7-17u, incidenteel tot 19u.
- Incidenteel op zaterdag 7-19u.



Volgende informatiebijeenkomst

Q3 2026

Vragen?

Dank voor jullie
aandacht!