

Bron: Thuis in Maastricht

Informatiemarkt Groene Loper: buurtbewoners benieuwd naar toekomstige ontwikkelingen

Het is druk in het Trefcentrum Wittevrouwenveld. Op deze zonnige zaterdag lopen tientallen bewoners langs de tafels, buigen zich over luchtfoto's en stellen vragen aan medewerkers van de gemeente en betrokken partners. Voor een kop koffie is gezorgd, net als voor een goed gesprek. Want dat is precies waar deze infomarkt om draait: de Groene Loper blijft in ontwikkeling, en de buurt mag meepraten over wat er allemaal gaat gebeuren.



"Woningbouw is nodig, maar heeft ook impact"

Frank van der Zee is namens het Buurtnetwerk Wyckerpoort aanwezig. "Ik hoop dat de bezoekers zich goed laten informeren", zegt hij. "Het aantal woningen dat nog gebouwd gaat worden, is overweldigend. Woningbouw is weliswaar nodig, maar heeft ook veel impact op mensen." Frank merkt dat mensen soms al bepaalde ideeën hebben. "Door deze infomarkt krijgen ze hopelijk een realistisch beeld van wat er gaat gebeuren. En horen ze hoe ze zelf kunnen meedenken. Door bijvoorbeeld met de klankbordgroep mee te doen." Eén ding mist hij nog: een integraal verkeersonderzoek van het gebied. "Meer woningen zorgen ook voor meer verkeersbewegingen. Daar mag wat mij betreft meer aandacht voor zijn."

Puzzelen

In het midden van de grote zaal staat een maquette van het middengedeelte van de Groene Loper. Als een puzzelstukje is het Sint Maartenscollege eruit te halen en te vervangen door wat straks het nieuwe gerechtsgebouw wordt. De contouren zijn nog niet vastgesteld, maar de gesprekken erover zijn nu al gaande. Bezoekers buigen zich over het model, wijzen naar hun eigen straat en stellen brandende vragen.



Nog groener

Niet ver daarvandaan staat George met een kopje koffie. Hijzelf woont in Sint-Pieter, maar zijn moeder woont in Heer. "Toen ze hier in 2005 kwam wonen, was de N2 oversteken bij de Regentesselaan best gevaarlijk. Mijn oom woonde toen ook hier en had enorm veel last van de luchtvervuiling. De was buiten hangen op een drukke dag was er niet bij." Sinds het begin van de ondertunneling volgt George de werkzaamheden op de voet. "Ik vind de kwaliteit van de woningen ontzettend hoog en zo divers. Maar wat mij betreft mag de Groene Loper nog wel wat groener. Ik heb zo vier locaties op het oog waar bomen geplant kunnen worden."

Van de eerste bewoners...

In de ruimte waar de bouwprojecten van Ballast Nedam te zien zijn, staan Connie en Bert. Bewoners van het eerste uur. Zo'n vijf jaar geleden verhuisden ze vanuit Sittard naar de Professor Cobbenhagenstraat, en dat bevalt goed. "We werken allebei in Brabant en zijn binnen vijf minuten op het station", vertelt Bert. Het stel is benieuwd naar de laatste ontwikkelingen. "Je merkt dat overall over nagedacht is", zegt Connie. "Door de nieuwbouw mengen de wijken zich weer wat meer. De mensen zijn hier zo aardig. De buurt heeft echt een boost gekregen." Ze bestuderen de luchtfoto van hun eigen straat. "Je ziet wel dat braakliggend terrein veel rommel aantrekt. Daar moeten ze snel beginnen met bouwen", lacht Bert. Connie is vooral benieuwd naar de bouwhoogte van de nieuwbouw. "En of de bomen blijven. Juist voor dat groen zijn we hier komen wonen."

...tot de nieuwkomers

Aan de andere kant van de luchtfoto staan Antoinette en Guus. Zij verhuisden een half jaar geleden van hun ruime woning met tuin in Sibbe naar een appartement aan de President Rooseveltlaan. Ze hadden ook interesse in COUR, vertelt Guus, "maar dat duurde ons te lang." Antoinette: "Ik ben zo benieuwd wat er gaat gebeuren met dat stukje grond bij de oude jongensschool. Als een medewerker van de gemeente vertelt dat er een park komt, kijken ze allebei verheugd op."



"Nu mogen we de verbindingen tussen mensen maken"

Ook wethouder Sabine Kern loopt door de zaal, en voor haar is het gebied geen abstract dossier. "In 1992 verhuisde ik zelf naar deze wijk en was ik verantwoordelijk voor de snelwegen in Limburg. Dat hier een N-weg liep waar je 50 kilometer per uur mocht rijden, was vrij uniek voor Nederland. Ik heb in Den Haag vaak moeten uitleggen dat hier iets moest veranderen." Dat lukte, en ze was later deels betrokken bij de aanleg van de tunnel. "Ik vind het ontzettend gaaf dat ik nu als wethouder van Maastricht aan deze volgende fase mag werken." Ze roept de aanwezigen op om te blijven komen naar dagen zoals deze. "De verbindingen tussen de wijken hebben we aangelegd, nu mogen we de verbindingen tussen mensen maken. Laten we dat samen doen! Dat is soms spannend, want niet alles kan en niet alles mag. Maar wat mij betreft is wel alles bespreekbaar. Laat dus van jullie horen. Want op die manier geven we ziel en gevoel aan deze wijk."

'Oudgedienden'

Lou luistert naar de wethouder. Al ruim 30 jaar woont hij aan de Eburonenweg. Hij volgde de werkzaamheden aan de Groene Loper op de voet, ging naar kijkdagen op de bouw en liep door de tunnel toen die net af was. "Het belangrijkste is nu klaar", concludeert hij. Nu is hij benieuwd naar de aanstaande plannen. "Vooral naar die twee hoge gebouwen aan de uiteinden."

Die zijn te zien op de grote overzichtskaart verderop in de zaal. Inge wijst naar haar eigen huis. "Kijk, hier wonen wij", zegt ze, en ze legt haar vinger op de Dr. Schaepmansstraat. Al vanaf 1981 geniet ze van haar woning met tuin en balkon. "We hebben nu nog vrij uitzicht, helemaal tot aan Lanaken. Maar als straks het kantoorgebouw van TCC staat, is dat weg", zegt ze, met lichte spijt in haar stem. Ze heeft de nodige overlast van de bouw gekend, van de tunnel tot de Groene Loper zelf. "Achteraf gezien valt het dan wel mee, maar ik zie nu wel op tegen de bouw van dat kantoor." Ze is vaak te vinden op het Flaneerpad. Om te wandelen of even gezellig een praatje. "Maar wat een stof, hè! De grond is heel ongelijk en dat vind ik soms gevaarlijk met al die fatbikes. 's Avonds wordt hier hard gereden. Vroeger lag er een drempel in de straat. Dat hielp wel." Eén ding stelt haar gerust: de zon blijft ze zien, ook na de komst van het nieuwe gebouw. "Dus we hebben geen last van minder lichtinval."

Blijven luisteren

Tussen de tafels door, langs de maquette en de luchtfoto's wordt duidelijk waar deze middag om draait: niet alleen informeren, maar ook blijven luisteren. De Groene Loper mag dan al twintig jaar in ontwikkeling zijn, de gesprekken erover zijn springlevend. In de Onze Lieve Lourdeskerk is bovendien de fototentoonstelling van John Sondeyker te zien, die de Groene Loper door de jaren heen in beeld heeft gebracht. Deze is ook nog te bezichtigen na de infomarkt.



Getekend verslag maakt een tekening van de dag