

Verslag bewonersbijeenkomst

Datum 24 april 2024

Afgevaardigde Gemeente Arnhem

Marcel van Driel Projectleider

Team De Nieuwe Post

Jan Enting / Remko Liekelema	Projectmanager Rijksvastgoedbedrijf
Judith Rodenburg	Architect Rijksvastgoedbedrijf
Freek van Groningen	Technisch manager, Rijksvastgoedbedrijf
Anita de Witte	Project assistent, Rijksvastgoedbedrijf
Hans Goverde	Architect, Kraaijvanger Architects
Eek van der Krogt	Landschapsarchitect, Karres en Brands
Hans Wildeboer	Ontwerpmanager, Heijmans
Silke Seuren	Procesleider, Heijmans

Programma

18:00 – 18:30 Inloop / eten

18:30 – 20:00 Presentatie / interactie

- Voorstellen
- Terugkijken
- Toelichting op het ontwerp
- Input / visie bewoners
- Vervolgstappen

20:00 – 20:30 Mogelijkheid om deel te nemen aan de rondleiding

Deelnemers

- 10 omwonenden hebben deelgenomen aan de bewonersavond
- Achtergrond: uit interesse, oud werknemers, bezwaarmakers, mogelijk een rol spelen bij vergroenen publiek gebied.

Opgehaalde input

Algeheel beeld: positief op het plan, grote verbetering tov oorspronkelijke plan. De omwonenden waren kritisch op de gemeente. Gaan we de vergroening ook echt doorvoeren? Gezegd wordt dat de gemeente al jaren bezig is met verbeteringen hieromtrent.

Buitenruimte (binnentuin / publieke ruimte)

- Zorg: roken in binnentuin >> Huisregels opstellen voor binnentuin, ook tav geluid
- Zorg: geluid vanaf binnentuin >> Met de beplanting en inrichting zal de akoestiek alleen maar verbeteren.
- Kans: vroeger waren er hele mooie platanen in de buitenruimte, mooi als deze teruggebracht kunnen worden
- Kans: geluidwerende overkapping / serre. Het ligt niet voor de hand dat wij dat gaan doen, vanwege de beperking van het groen.
- Kans: buurt gebruik laten maken van binnentuin voor bijvoorbeeld barbecue of iets anders, is mogelijk maar dan moet alle burens hiermee wel instemmen.

Gebouw

- Zorg: windhinder Renssenstraat. Bewoners geven aan dat ze veel windhinderervaren op de Renssenstraat en vragen zich af wat het effect van de opbouw hierin zal zijn. >> Bouwfysisch adviseur analyse laten maken.
- Zorg: zicht blauwe lucht weg door houten optopping
- Overige: frustratie welstand, gevoel dat er met twee maten gemeten wordt.

Overige

- Kans: Arnhemse kunstenaars betrekken
- Kans: Kunst ophangen in transparante hoek bij de houten optopping, eyecatcher
- Woningen aansluiten op WKO, energietransitie voor de wijk (is waarschijnlijk niet mogelijk omdat de woningen hoge temperaturen water nodig hebben, WKO levert lage temperatuur water en werkt niet zonder warmtepomp. @Gemeente
- Kiss&Ride is slecht vindbaar, verbeteren @Gemeente
- Tochtgat spoor/taxi's: klimop plaatsen @Gemeente
- Zorg: schade aan bebouwing in omgeving, er wordt echter niet geheid dus trillingen komen niet voor >> opname staat direct aangrenzende woningen